

Referat af GENERALFORSAMLING	Afholdt den 23/01-2008
Tid: 19:00	Sted: Dambakkens fælleshus

Agenda

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af regnskab
4. Fastlæggelse af kontingent
5. Indkomne forslag fra beboerne
6. Bestyrelsens forslag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til beboerrepræsentation
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Antal deltagere: 22 repræsenterende 16 lejemål

Ad 1.

Willy byder velkommen. Lars Topgaard nr 55 st.tv. valgt som dirigent.

Ad 2.

Willy forelagde beretningen. Specielt videregav Willy følgende kraftige opfordringer til beboerne:

- a. **Sænk farten ved bilkørsel i bebyggelsen**
- b. **Gør fælleshuset ordentligt rent**
- c. **Brug containerne til det, de er beregnet til**
- d. **Parker IKKE så tæt på ud-/indkørsel til bebyggelsen – endnu er cyklister ikke blevet kørt ned**

Ad 3.

Regnskabet var uddelt i papirformat. Godkendt uden bemærkninger, hvorfor regnskabet ikke blev gennemgået.

Ad 4.

Overført til punkt 6.

Ad 5.

Ingen indkomne forslag fra beboerne.

Ad 6.

1. Kontingentforhøjelse grundet udsigt til evt. advokatbistand til DKK 20,00 pr måned. Dette blev enstemmigt vedtaget. Forventes gældende fra 01/03-2008.
2. Husdyr (hund). Afstemning om evt. ændret husorden til at holde hund. 13 stemte i mod, 1 for og 2 ved ikke. Ingen ændring.

Ad 7.

Niels Dam Lerke nr 43 og Karsten Lorenz nr 37 var på genvalg. Begge genvalgt med stort bifald.

Ad 8.

Inger Jensen nr 57, 1.tv. og Jens Tideman nr 59, st.tv. var på valg. Begge genvalgt med stort bifald.

Ad 9.

Knud Erik Poulsen nr. 11 på valg. Blev genvalgt med stort bifald.

Ad 10.

Emner til diskussion: Hærværk på biler og cykler. Parkering tæt på indkørsel. Grafitti. Udskiftning af vaskemaskiner, opvaskemaskiner mm.

Giv bestyrelsen et praj om problemer. Evt melding til politiet ved hærværk og for tæt parkering på Dambakken ud-/indkørsel.

For referat

Karsten Lorenz

30/01-2008