

Nyhedsbrev nr. 2-2024

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Dambakken den 06.06.2024

Kære alle

Hermed nyhedsbrev nr. 2, indeholdende nyheder fra 2. kvartal 2024.

Det er med stor sorg at vi kan meddele at vores kasser gennem flere år, pludseligt er gået bort. Jens har gennem mange år udført et flot og solidt arbejde i bestyrelsen. Det takker vi for og sender vores kondolencer til Elin. Æret være hans minde. Vigdis #55 2.th. er trådt ind i bestyrelsen som ny kasserer.

Fælleshuset kan stadig lejes. Se hvornår det er ledigt & se leje-betingelserne på hjemmesiden:

Dambakken 7-63 Forside Bebyggelsen Fælleshus Beboerforeningen Arrangementer Kontakt og links Log ind

Undermenu

- Fælleshus kalender
- Fælleshus reglement
- Rengøring

Arrangementer

Generalforsamling
Onsdag, 8. november 2023 - 19:00
til 21:00

Fælleshus kalender

Kalenderen viser hvilke datoer fælleshuset allerede er reserveret.

Tjek i kalenderen om den dato du ønsker er ledig inden du kontakter fælleshus udvalget.

[Published Calendar - Fælleshus Dambakken - Outlook \(live.com\)](#)

Hvis du ønsker at leje fælleshuset, så send forespørgsel på mail til:

faelleshus@dambakken.dk

- Dagspris på hverdage (mandag-torsdag) er 1.150,- kr. incl. slutrengøring.
- Weekendpris (fredag til og med søndag) er 2.650,- kr. incl. slutrengøring.

Vand i de udvendige vandhaner

Så er der åbnet for vandet i de udvendige vandhaner, ved vaskepladsen og i skurene. Husk at der ikke længere må parkeres på vaskepladsen, med mindre man vasker bilen. Efter endt bilvask, skal bilen flyttes til en P-plads.

Belysning

Der har været store udfordringer med den udvendige belysning af flere omgange og nu er der endeligt kommet lys omkring hele Blokken og ved punkthusene igen. Bestyrelsen har kommunikeret den manglende belysning af flere omgange til 2M-Solutions samt til CORE (Ejer repræsentation).

VEND

www.dambakken.dk

Nyhedsbrev nr. 2-2024

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Hul i stien ved passagen til # 59

Alle blev noget overrasket over at stien pludseligt blev gravet op. Bestyrelsen foreslog straks ejer at der blev udlagt jernplader over hullet, så alm. færdsel og evt. redning ville kunne opretholdes. Vi fik oplyst at det var en forsikrings sag og man afventede afklaring. Efter at hullet stod åbent i mange uger er stien langt om længe blevet reableret, efter at den midlertidige lapning af varmerøret blev fikset permanent.

Etablering af fjernvarme til ejendommen

Der er udgravet render foran ejendommen, så der kan etableres fjernvarmestik ind til varmekælderens. P.t. ventes det på smedene, så rørene kan blive monteret og svejst. Der er p.t. ventetid på smedene, så vi får se hvornår stikledningen kan blive etableret og vejen reableret. Herefter forestår der en større ombygning af varmecentralen fra gas til fjernvarme.

Tak til alle der sorterer efter anvisningerne fra kommunen.

En aften blev der pillet en pizzabakke og en chipspose op fra toppen af plastcontaineren. Pizzabakken og staniolposen skal i ”restaffald”. Se nedenstående vejledning:

RESTAFFALD



Ja tak

- Engangshandsker og -klude
- Gavepapir og -bånd
- Hygiejneaffald (fx mundbind, bleer, plastre og vatpinde)
- Pizzabakker
- Poser med metalinderside (fx fra chips, kaffe og frostvarer)
- Servietter

Nej tak

- Affald, der kan genanvendes
- Batterier og elektronik
- Elpærer
- Farligt affald og kemikalier
- Flamingo
- Medicinrester



Ved fælles indsats kan vi komme helt i mål med sorteringen, så vi kan få containerne tømte.

Velkommen til nye beboere

Der er ikke flyttet nye beboere ind i perioden.

God Sommer / Bestyrelsen

www.dambakken.dk

Nyhedsbrev nr. 2-2024

til beboerne på Dambakken 7 – 63



Stop nu med at overfylde affaldscontainerne – De bli'r ikke tømt når de er overfyldt
Der er en containerplads mere på ejendommen. Er den også fyldt, så vent til at containeren er tømt.



Nyhedsbrev nr. 2-2024

til beboerne på Dambakken 7 – 63



Denne container er overfyldt, samtidigt med at containeren lige ved side af er ½-tom:
Det er jo helt forrykt. Det kan vi gøre bedre!

