

Nyhedsbrev nr. 2-2026

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Dambakken den 20.03.2026

Kære alle

Hermed nyhedsbrev nr. 2, indeholdende nyheder fra 1. kvartal 2026.

Generalforsamling blev afholdt tirsdag den 27.01.2026 i fælleshuset

Denne gang var der 31 deltagere, der medvirkede til en god debat. Generalforsamlingen blev efterfulgt af fællesspisning og hyggeligt samvær. Referat omdeles i postkasserne med nyhedsbrevet og lægges på hjemmesiden.

Opfølgning på: "Der har været udført reparationer på tagrender i perioden"



Det ser ikke ud til at de har fået alle huller repareret endnu. Giv gerne besked, hvis din tagrende fortsat drypper: bestyrelsen@dambakken.dk

Belysning. Manglende og blinkende siden december 2025.

Der kom endeligt nye lyskilder i lamperne i forrige uge, her godt 76 dage efter bestyrelsen skrev om blinkende lamper første gang til 2M-Solutions. Det er ikke en rimelig reaktionstid og det har bestyrelsen meddelt 2M-Solutions ugentligt fra december 2025. Der udestår fortsat 5 lyskilder der blinker, hvilket er meddelt 2M.

Vend

www.dambakken.dk

Vinduespudser. Der er 2 firmaer der jævnligt vasker vinduer i bebyggelsen.

Det ene firma vasker også 2. sals vinduer, det foregår på stang med afkalket vand på tryk fra trailer.

Det andet firma vasker traditionelt fra stige til og med 1.sal.

Se firmadata herunder. Man må selv kontakte firmaerne og lave aftale.

Polermestrene

V/Christian Durup

Pligtgårdsvej 20

2660 Brøndby Strand

www.polermestrene.dk

Mobil: 2789 6940

Vasker også 2. sal, på stang med trykvand

DM Polering

v/Dennis

Holmevej 90

3670 Veksø

www.dm-polering.dk

Telefon 3696 5964

Vasker til og med 1. sal på stige

Udsnit fra beretningen, bl.a. mht. ordensregler for opgange

Beretning for året 2025

Vi kan godt blive bedre til følgende:

-
- Opgange skal holdes ryddet af hensyn til brandsikkerhed. Undtaget er invalidekøretøjer og -hjælpemidler.
 - Hunde skal føres i snor – se dispensations aftale.
 - Hundeafføring skal samles op!
 - Cykler skal stå i cykelstativ ved husene, ved blokken eller i cykelstativer i kældre.
-

Det er vigtigt at opgange holdes ryddelige af hensyn til krav fra brandmyndighederne.

Velkommen til nye beboere

Vi kan byde velkommen til nye lejere i nr.: 31 og 61^{2.TV}

Henvendelser til beboerrepræsentationen bedes stilet til formand Willy R. Fløe nr. 49. Henvendelsen bedes afleveret i postkassen eller sendes til:

bestyrelsen@dambakken.dk

Venlig hilsen

Bestyrelsen